

Zmluva o zriadení vecného bremena


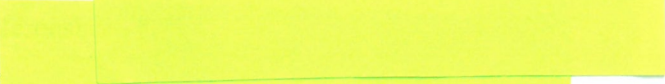

uzavretá podľa § 151 n a násl. z. č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej iba zmluva)

Účastníci zmluvy

Povinný
z vecného bremena

Obec Bystričany
Mirka Nešpora 1/17, 972 45 Bystričany
zastúpená: Mgr. Filip Lukáč, starosta obce
IČO: 00 318 019
bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK56 0200 0000 0000 1802 3382
/ďalej len povinný z vecného bremena/

Oprávnený
z vecného bremena

Martin Obžera
dátum narodenia: 
bydlisko: 
972 45 Bystričany
/ďalej len o 

Uzavreli spolu túto zmluvu o zriadení vecného bremena :

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemku reg. KNE - parcela č. 1311, ostatná plocha o výmere 20126 m², v k. ú. Bystričany, ktoré spočíva v práve umiestnenia inžinierskych sietí - plynovej prípojky a vodovodnej prípojky, a jej následné prevádzkovanie v prospech vlastníka pozemku parc. č. KNC 785/1, LV č. 1144 v katastrálnom území Bystričany.
2. Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrickom pláne, ktorý vypracovala Ing. Eva Junasová – GEOMAP Prievidza s. r. o., J. Kráľa č. 1713/1A 972 01 Bojnice, overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom.

3. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku v katastrálnom území Bystričany, KNE - parcela č. 1311, ostatná plocha o výmere 20126 m², zapísanej na LV č. 2014, vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom.

4. Zriadenie vecného bremena bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Bystričanoch, dňa 21.06.2021 uznesením č. 32/2021.

5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo, vyplývajúce z vecného bremena, strpieť.

III. Ostatné dojednania

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

2. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

3. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že vecné bremeno prechádza aj na každého ďalšieho vlastníka pozemku a na každého ďalšieho vlastníka inžinierskej siete.

4. Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena nadobudne dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

5. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý bude zároveň znášať náklady spojené s návrhom na vklad.

6. Pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude zmluva o zriadení vecného bremena zverejnená na webovom sídle obce Bystričany v zmysle platných právnych predpisov - § 5a. ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zverejnenie na webovom sídle obce

IV. Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Účastníci zmluvy na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpísali.
3. Zmluva o zriadení vecného bremena je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia budú slúžiť pre účely vkladu do katastra nehnuteľností, 1 vyhotovenie pre povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre oprávneného.

V Bystričanoch, dňa 04.08.2021



[Redacted signature area]

Mgr. Filip Lukáč

starosta obce

povinný z vecného bremena

V Bystričanoch, dňa 04.08.2021

[Redacted signature area]

Martin Obžera

oprávnený z vecného bremena